



Il punto sui lavori post sisma

Maggio 2012 - Dicembre 2013: 18 mesi di lavori

In questi **18 mesi** sono stati realizzati interventi per **quasi 14 milioni di euro**, finanziati dalla Regione nell'ambito della gestione commissariale e dai rimborsi assicurativi ricevuti dal Comune di Ferrara (5,5 milioni di euro di interventi finanziati ad oggi su un totale di 20,3 milioni di euro di rimborso assicurativo ricevuto).

La parte maggiormente rilevante degli interventi ha riguardato il **recupero post sisma del patrimonio scolastico** del Comune: 6,2 milioni di euro di lavori, dei quali sono ancora in corso i lavori alla **primaria Ercole Mosti** (0,97 milioni di euro) e in fase di aggiudicazione i lavori della **nuova scuola materna Aquilone** (1,85 milioni di euro la base d'asta).

Numerosi gli interventi anche nel campo del recupero del patrimonio monumentale del Comune, interventi che hanno permesso la riapertura (a volte parziale come nel caso di

Palazzo Schifanoia, della Certosa e della chiesa di San Cristoforo) di Musei, Biblioteche, Teatri, Palazzo.

È oggi in conclusione il primo stralcio di lavori di recupero post sisma di **Palazzo Municipale**: un intervento, inserito nel Programma Municipali, che -in 7 mesi di lavori e con un costo complessivo di 0,66 milioni di euro-, ha interessato l'intero complesso (Torre della Vittoria con il consolidamento delle merlature, ala ovest con il consolidamento del colonnato, ala nord con il rifacimento del coperto, la riparazione delle lesioni murarie presenti nella gran parte degli uffici).

I lavori alle sedi municipali hanno permesso l'attuazione di un **programma di riorganizzazione degli uffici comunali** resi inagibili (totalmente o parzialmente) dopo il sisma dello scorso maggio. Sono state individuate e adeguate le nuove sedi per l'Assessorato alla Cultura e al Turismo (presso i Bagni Ducali), allo Sport (presso il centro Mathema), il Comando di Polizia Municipale (sede provvisoria presso il Centro Congressi di via Bologna), l'Istituzione Scuola (presso il complesso di Santa Maria della Consolazione), il servizio Giovani (presso il Chiostro di San Paolo) e, da ultimo, il Comando Centro della Polizia Municipale (presso l'ex GIL di viale IV Novembre). È stata inoltre aperta, presso l'ex scuola Bombonati, la Casa del Volontariato, nella quale hanno trovato sede il Centro Servizi per il Volontariato e numerose associazioni cittadine che condividono uffici e spazi.

Un percorso che ha permesso la razionalizzazione delle sedi comunali, con, da un lato, la diminuzione dei costi gestionali e, dall'altro lato, la liberazione di edifici e aree (Palazzo Zanardi, ex scuola Calcagnini, area via Bologna) non più strategiche che saranno poste in alienazione.

Il Programma 2014-15 delle opere pubbliche e dei beni monumentali

Investimenti che vedono il Comune di Ferrara come stazione appaltante per **38,6 milioni di euro**: 23,8 milioni di euro dalla Regione e altri 14,8 finanziati con i rimborsi assicurativi:

- **8,20 milioni** di euro per **Palazzi e uffici comunali**: secondo stralcio di lavori a **Palazzo Municipale** 2,50 milioni di euro; Polo tecnico di via Marconi 2,10 milioni di euro; Complesso di San Paolo 2,48 milioni di euro; Tribunale e Procura della Repubblica 0,78 milioni di euro; Palazzo via del Podestà 0,37 milioni di euro.

- **16,30 milioni** di euro per **Musei e Biblioteche**: 5,10 milioni di euro per **Palazzo Massari** e **Palazzo Cavalieri di Malta** (comprensivo dell'intervento previsto nel Programma Speciale d'Area del Centro Storico), 2,85 milioni di euro per **Palazzo Schifanoia** (comprensivi dei 0,55 milioni euro di contributi SMS solidali); 2,50 milioni di euro per

Palazzo dei Diamanti e la Pinacoteca Nazionale; 2,50 milioni di euro per la Biblioteca Ariostea (intervento programmato nel 2015); 1,50 milioni di euro per il Teatro Comunale (intervento programmato nel 2015); 0,90 milioni di euro per Palazzo Bonacossi; 0,62 milioni di euro per Palazzina Marfisa.

- **6,60 milioni** di euro per le **Chiese** di proprietà del Comune di Ferrara: 1,95 milioni di euro per la **Certosa** e 1,00 milioni di euro per la **Chiesa di San Cristoforo**; 1,50 milioni di euro per la Chiesa di Santa Maria della Consolazione; 0,76 milioni di euro per la Chiesa della Madonnina; 0,89 milioni di euro per il Convento e la Chiesa di Sant'Antonio in Polesine.

- **4,00 milioni** di euro per interventi sull'edilizia pubblica, dei quali 1,75 milioni di euro per il **Centro Fieristico di Ferrara**; 0,50 milioni di euro in interventi presso Centri Sociali e altra edilizia sociale; 0,77 milioni di euro per interventi di edilizia sportiva; 0,35 milioni di euro per interventi presso la Casa di Riposo di via Ripagrande.

- **3,50 milioni** di euro per il **recupero di edifici da tempo dismessi** o inutilizzati che saranno recuperati e dei quali è già stato individuato il futuro riutilizzo: **ex MOF**, un intervento di recupero di 1,00 milione di euro, per la futura sede **dell'Urban Center** in collaborazione con l'**Ordine degli Architetti** di Ferrara; **Casa Niccolini**, un intervento di 1,00 milione di euro, per la futura sede della **sezione ragazzi della Biblioteca Ariostea** a completamento del Polo delle carte; **Porta Paola**, un intervento di 1,00 milioni di euro, per la futura sede del **Centro di Documentazione delle Mura Estensi**; **Torre dell'Orologio**, un intervento di 0,50 milioni di euro, per la futura **sede dell'Ente Palio** di Ferrara. Tutti questi interventi sono attualmente in avvio della fase di progettazione e saranno realizzati nel secondo semestre 2014.