



COMUNE DI FERRARA

**ASSESSORATO AL PERSONALE, LAVORO, ATTIVITÀ PRODUTTIVE,
PATRIMONIO, FIERE E MERCATI**

Ferrara 27.10.2021

*Al Gruppo Consiliare
Partito Democratico*

**Oggetto: INTERPELLANZA SU AREA VIA DELLE ERBE, 29 PG n. 119765/2021 DEL
28/09/2021**

I punti per i quali si richiede una risposta sono i seguenti:

- 1) Come si intende utilizzare l'area di via delle erbe n. 29
- 2) Quale concessionario si è aggiudicato il bando
- 3) Quale sarà l'attività svolta a seguito della nuova assegnazione

1) DESTINAZIONE DELL'AREA VIA DELLE ERBE 29

L'Amministrazione ha deciso di affidare in concessione l'area verde sita a Ferrara in via delle Erbe n. 29 per un congruo periodo.

Sono ancora in fase di elaborazione gli atti per l'affidamento in concessione dell'area in questione sulla base delle manifestazioni di interesse già pervenute.

L'obiettivo è quello di valorizzare e salvaguardare questa zona di proprietà del Comune adiacente alle mura cittadine, ma anche quella di acquisire concrete proposte progettuali. La valorizzazione e lo sviluppo dell'area dovrà essere coerente ed in linea con quanto indicato nel Documento Unico di Programmazione 2021-24 (DUP) approvato dal Consiglio Comunale, in particolare per quel che riguarda gli aspetti legati al miglioramento della ciclabilità della città, alla valorizzazione delle Mura inclusi i tracciati e le connessioni ciclopedonali ai quartieri della città, all'attenzione per il verde pubblico ed il patrimonio arboreo, al rafforzamento della promozione turistica, al sostegno alla fragilità urbana (famiglie, disabili, persone in difficoltà).

2) NUOVO CONCESSIONARIO

In data 30/04/2021 è stato pubblicato avviso per manifestazione di interesse alla concessione dell'area di Via delle Erbe n. 29 e l'Amministrazione ha acquisito le manifestazioni di interesse presentate da parte di varie tipologie di soggetti: privati, associazioni e società (nello specifico sono state acquisite n. 14 manifestazioni di interesse).

Nello specifico n. 4 enti del terzo settore puro, n. 7 persone fisiche e n. 3 società con varie realtà.

La Giunta Comunale, con decisione di orientamento del 12/10/2021-PG 122259/21 ha deciso di optare per una procedura ristretta con invito a presentare offerta a trattativa privata tramite gara ufficiosa ai 14 soggetti che hanno già manifestato interesse a riscontro dell'avviso di cui sopra.

3) INIZIATIVE /ATTIVITA' DELL'AGGIUDICATARIO

Come già esplicito al punto 1, oggetto della concessione sarà la valorizzazione ed il recupero del lotto di Via delle Erbe n. 29. L'Amministrazione comunale si aspetta dal futuro aggiudicatario l'esecuzione di un'attività a valenza naturalistica/scientifico/didattica/ricreativa/sociale e culturale.

**L'Assessore al Personale, Lavoro, Attività Produttive,
Patrimonio, Fiere e Mercati**

dott. Angela Travagli

