



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

**P.G.n.113098**

Ferrara, li 16/09/2019

- Al Sig. Sindaco  
- Al Sig. Presidente  
del Consiglio Comunale

**Oggetto:** Risoluzione alla Delibera della DAL in materia di disciplina del contributo do costruzione (P.G.n.109165/19).

### **Premesso**

Che nel precisato della delibera in oggetto, il sesto punto recita “ per avviare un concreto processo di rigenerazione urbana dell'ex territorio della Circoscrizione Giardino-Arianuova-Doro ( GAD ) si prevede di incentivare la riqualificazione della funzione e l'inserimento di nuove attività artigianali, produttive e commerciali, in base al combinato disposto dei punti 1.4.1, 3.10 e 5.3.12 della DAL 186/2018, con la riduzione degli oneri U1 ed U2 del 40%, della QCC del 40% e con la riduzione del contributo D e S del 50%;

### **Considerato**

Che il territorio dell'ex Circoscrizione GAD, non è omogeneo in termini di criticità rispetto alla tipologia degli spazi pubblici, delle funzioni e attività di natura pubblica e privata che vi si svolgono;

Che vi sono quartieri anche adiacenti alla zona GAD che meritano attenzione per la necessità di recuperare aree dismesse o semplicemente di essere rivitalizzate, favorendo l'apertura di attività artigianali, produttive e commerciali.

### **Il Consiglio Comunale impegna il Sindaco e la Giunta**

A declinare in modo più puntuale le aree territoriali in cui applicare la riduzione degli oneri U1 ed U2 del 40%, della QCC del 40% e con la riduzione del contributo D e S del 50%, estendendo il perimetro oltre a quello individuato in delibera con l'ex territorio della Circoscrizione GAD.

I Consiglieri comunali:

Francesco Colaiacovo – Gruppo PD

Roberta Fusari – Gruppo Azione Civica