

AVVISO INDAGINE DI MERCATO ai sensi dell'art. 50 e All. II.1 del D.Lgs 36/2023

PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA PER IL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE, ORGANIZZAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI INIZIATIVE NELLA ZONA GAD (QUARTIERE GIARDINO – ARIANUOVA – DORO) DEL COMUNE DI FERRARA, NEL RISPETTO DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM).

Il presente avviso è finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di Operatori Economici, come di seguito qualificati, da invitare a successiva procedura negoziata da svolgersi in modalità telematica mediante utilizzo del portale appalti del Comune di Ferrara (<https://appalti.comune.fe.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>).

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati a successiva procedura negoziata. Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né possono far sorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento per ragione di sua esclusiva competenza il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Ferrara, P.zza Municipale n. 2 - 44121- Ferrara (cod. fisc.: 00297110389); Tel: 800 532 532; sito internet: www.comune.fe.it; pec: urpferrara@cert.comune.fe.it;

Responsabile del Progetto: Dott. Francesco Paparella, in qualità di Dirigente del Settore Affari Istituzionali, tel. 0532.419.345, e-mail f.paparella@comune.fe.it;

Per informazioni: Dott.ssa Stefania De Cillis, U.O. Relazioni con il Pubblico, Frazioni e Sicurezza Urbana, tel. 0532.419.504, e-mail s.decillis@comune.fe.it;

Dott.ssa Alessandra Scaramelli, U.O. Relazioni con il Pubblico, Frazioni e Sicurezza Urbana, tel. 0532.419.502, e-mail: a.scaramelli@comune.fe.it.

TIPO DI PROCEDURA:

Procedura negoziata per l'esecuzione di un servizio, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. e), d.lgs 36/2023, da aggiudicarsi in base all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50, co. 4, d.lgs 36/2023.

Piattaforma di negoziazione e forma del contratto

la procedura di gara verrà effettuata attraverso lo strumento della procedura negoziata sul portale appalti del Comune di Ferrara (<https://appalti.comune.fe.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>) e, al termine della procedura, la stipula del contratto avverrà secondo le regole stabilite per tale tipologia di negoziazione.



OGGETTO, VALORE E TERMINI DI ESECUZIONE:

Oggetto

Servizio di progettazione, organizzazione, realizzazione e gestione di iniziative nella zona GAD (Quartiere Giardino – Arianuova – Doro) del Comune di Ferrara.

CPV: 7995200 - 2

Valore

L'importo presunto complessivo per il servizio in oggetto è stimato in annuali euro 204.918,03 IVA esclusa (250.000,00 euro IVA inclusa) con possibilità di estendere, ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett a) del D.Lgs 36/2023, fino ad un massimo del 50% del valore annuale dell'appalto, di rinnovare per un ulteriore anno agli stessi prezzi, patti e condizioni che verranno pattuiti e di prorogare il contratto per un massimo di sei mesi per un totale presuntivo pari ad € 717.213,12 IVA esclusa (€ 875.000,00 IVA inclusa).

Il valore totale sopracitato per il servizio non è da considerarsi in alcun modo vincolante per l'Amministrazione Comunale e potrà subire variazioni sia in aumento che in diminuzione, ferme restando le condizioni contrattuali e senza che la ditta individuata possa sollevare eccezioni e pretendere indennità.

	Iva esclusa	Iva inclusa
Importo affidamento 2024	€ 204.918,03	€ 250.000,00
Importo affidamento 2025	€ 204.918,03	€ 250.000,00
Importo estensione 2024 (fino al 50%)	€ 102.459,02	€ 125.000,00
Importo estensione 2025 (fino al 50%)	€ 102.459,02	€ 125.000,00
Importo proroga tecnica (max 6 mesi)	€ 102.459,02	€ 125.000,00
Importo totale presuntivo	€ 717.213,12	€ 875.000,00

Modalità di esecuzione

I dettagli tecnici del servizio sono precisati nel capitolato di appalto allegato alla presente manifestazione di interesse.

Tempi dell'affidamento: l'invito alle ditte selezionate verrà inoltrato indicativamente nel mese di marzo; l'aggiudicazione della gara e relativa stipula dovrebbe avvenire indicativamente entro la metà di aprile; la durata del contratto è prevista in anni 1 (uno). L'Amministrazione si riserva di concordare con la controparte la possibilità di rinnovare il contratto alle stesse condizioni economiche e giuridiche, per una sola volta e per un periodo di pari durata. Inoltre, l'Amministrazione si riserva la possibilità di prorogare l'appalto con specifico provvedimento, alle stesse condizioni stabilite dall'eventuale contratto scaduto, per il tempo necessario all'ultimazione del nuovo procedimento e comunque per non oltre sei mesi.

SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE:

Possono manifestare interesse ad essere invitati i soggetti di cui all'art. 65 del d.lgs 36/2023 in possesso dei seguenti requisiti:

- a) non rientrare in alcuna delle clausole di esclusione di cui agli artt. 94-98 D.lgs. 36/2023;
- b) escludere le condizioni di cui all'art 53 – co. 16 ter – D.Lgs. 165/2001;



- c) di non trovarsi in alcuna causa di ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente;
- d) aver svolto nell'ultimo triennio (2021 – 2022 – 2023) almeno tre esperienze aventi impatto sociale analoghe alla presente (ad es. aver organizzato iniziative in parchi/quartieri/luoghi oggetto di progetti di riqualificazione), per un valore di almeno 100.000,00 euro (IVA compresa) ciascuna, indicando committente, oggetto e importo.
- e) disponibilità (proprietà o piena disponibilità contrattuale) alla data di presentazione della manifestazione o dal verbale di avvio di esecuzione e per tutta la durata dell'appalto, di una sede operativa nel territorio della Provincia di Ferrara.

I requisiti di cui ai punti precedenti dovranno essere dichiarati in sede di manifestazione di interesse e dovranno essere confermati, mediante le dichiarazioni rese dall'operatore economico nell'apposito Documento di Gara Unico Europeo (DGUE). L'Amministrazione appaltante si attiverà per le relative verifiche ai fini della stipula esclusivamente nei confronti della ditta aggiudicataria e, per i punti d) ed e) l'Aggiudicatario sarà tenuto a comprovare il possesso dei requisiti attraverso presentazione di documentazione idonea (fatture di servizi svolti, attestazioni di avvenuta erogazione di contributi o altra tipologia di documento a dimostrazione del requisito).

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:

Le ditte interessate dovranno presentare domanda **entro e non oltre il giorno 01/03/2024 ore 18:00**, a mezzo PEC all'indirizzo urpferrara@cert.comune.fe.it avente ad oggetto: “*manifestazione d'interesse per il servizio di progettazione, organizzazione, realizzazione e gestione di iniziative nella zona GAD (Quartiere Giardino – Arianuova – Doro) del Comune di Ferrara, nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM)*”. Le manifestazioni d'interesse pervenute oltre tale termine o inviate a diverso indirizzo e/o con diverse modalità non saranno prese in considerazione.

Gli operatori economici interessati ad essere invitati devono presentare **istanza di partecipazione con dichiarazione sostitutiva** di atto di notorietà (in carta libera) con firma digitale del legale rappresentante dell'operatore economico, nella quale, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara il possesso dei requisiti minimi di cui sopra, utilizzando preferibilmente il modello predisposto dalla stazione appaltante (*Mod. Istanza Manifestazione Interesse.doc*) pubblicato sul profilo del committente nella sezione *Bandi di gara – Altri bandi e avvisi* di cui al seguente link: <https://www.comune.fe.it/it/documenti-e-dati/bandi/documenti-e-dati-bandi-altri-bandi>.

OPERATORI INVITATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA:

Le manifestazioni di interesse pervenute sono esaminate dal Responsabile del Progetto che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti minimi richiesti, stila l'elenco degli Operatori Economici ammessi.

In questa fase la verifica dell'idoneità dell'operatore economico si basa esclusivamente sulle dichiarazioni riportate nell'istanza.

Numero di operatori che saranno invitati:

verranno invitati tutti gli operatori economici che si sono candidati e che sono in possesso dei requisiti e presupposti previsti dal presente avviso, senza limitazione alcuna .



COMUNE DI FERI
SETTORE AFFARI ISTITUZIONALI
SERVIZIO RELAZIONI CON I CITTADINI E IL TERRITORIO

Qualora non sia pervenuto un numero di manifestazioni di interesse ritenute idonee almeno pari al numero previsto dal Codice (5 – cinque), la stazione appaltante sceglierà operatori da invitare alla successiva procedura negoziata anche fuori dal presente avviso. Tale scelta avverrà, scegliendo tra gli operatori economici iscritti al Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) nella CPV 7995200 – 2, mediante l'applicazione dei filtri e in base alle caratteristiche del servizio da affidare, valutando gli elementi presenti in piattaforma tra i quali la territorialità della sede dell'operatore economico (vista la capillarità e frequenza nell'esecuzione del servizio in oggetto).

TRATTAMENTO DATI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, per quanto attiene al trattamento dei dati personali si rimanda all'informativa allegata al presente avviso.

Ferrara, 13 febbraio 2024

RESPONSABILE DEL PROGETTO
IL DIRIGENTE DEL
Settore Affari Istituzionali
Dot. Francesco Paparella



INFORMATIVA per il trattamento dei dati personali **ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, il Comune di Ferrara, in qualità di "Titolare" del trattamento, è tenuto a fornirle informazioni in merito all'utilizzo dei Suoi dati personali.

1. Titolare del trattamento e Responsabile della protezione dei dati personali

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è il Comune di Ferrara, con sede in Piazza del Municipio, 2 - 44121 Ferrara. Per semplificare le modalità di inoltrare e ridurre i tempi per il riscontro, La invitiamo a presentare le richieste di cui al paragrafo n. 7, al Comune di Ferrara, utilizzando lo Sportello Telematico Polifunzionale (percorso: <http://www.comune.fe.it>, scegliere "Sportello Telematico Polifunzionale", poi "Comunicare con l'Amministrazione", infine "Esercitare i propri diritti in materia di protezione dei dati personali"); per proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali occorre seguire le modalità indicate sul sito del Garante all'indirizzo: <https://www.garanteprivacy.it/home/docweb/-/docweb-display/docweb/4535524>.

Il Responsabile della protezione dei dati è la Società Lepida S.c.p.A. (dpo-team@lepida.it).

2. Responsabili del trattamento

Il Comune di Ferrara può avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui l'Ente detiene la titolarità. Conformemente a quanto stabilito dalla normativa, questi soggetti assicurano livelli di esperienza, capacità e affidabilità tali da garantire il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo della sicurezza dei dati.

L'Ente provvede a formalizzare istruzioni, compiti ed oneri in capo a tali soggetti terzi con la designazione degli stessi a "Responsabili del trattamento". Tali soggetti sono sottoposti a verifiche periodiche al fine di costatare il mantenimento dei livelli di garanzia registrati in occasione dell'affidamento dell'incarico iniziale.

3. Soggetti autorizzati al trattamento

I Suoi dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, *modus operandi*, tutti volti alla concreta tutela dei Suoi dati personali.

4. Finalità e base giuridica del trattamento

Il trattamento dei Suoi dati personali è effettuato dal Comune di Ferrara per lo svolgimento di funzioni istituzionali e pertanto, ai sensi dell'art. 6, comma 1, lett. e) non necessita del Suo consenso. I dati personali sono trattati per le seguenti finalità:

- a) gestione della procedura di affidamento del servizio di progettazione, organizzazione, realizzazione e gestione di iniziative nella zona GAD (Quartiere Giardino – Arianuova – Doro) del Comune di Ferrara, nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM), ai sensi del D. Lgs. 36/2023.

5. Destinatari dei dati personali e trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE

I Suoi dati personali non sono oggetto di comunicazione o diffusione.

I Suoi dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione europea.

6. Periodo di conservazione

I Suoi dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che Lei fornisce di propria iniziativa. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili, non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione anorma di legge dell'atto o del documento che li contiene.

7. I Suoi diritti

Nella Sua qualità di Interessato, Lei ha diritto:

- di accesso ai dati personali;



COMUNE DI FERI
SETTORE AFFARI ISTITUZIONALI
SERVIZIO RELAZIONI CON I CITTADINI E IL TERRITORIO

- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- di opporsi al trattamento;
- di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

8. Conferimento dei dati

Il conferimento dei Suoi dati è facoltativo, ma necessario per le finalità sopra indicate. Il mancato conferimento comporterà la possibile esclusione dalla procedura di gara.