



**GRUPPO CONSILIARE
PARTITO DEMOCRATICO**

P.G. n.

Ferrara, 1 dicembre 2023

- Al Sig. Sindaco
- Al Sig. Presidente
del Consiglio Comunale

Oggetto: Interpellanza in merito all'area dell'ex zuccherificio Sfir di Pontelagoscuro

PREMESSO CHE

Alle porte di Pontelagoscuro sorgeva uno zuccherificio della Sfir, chiuso ormai quasi venti anni fa. Quest' area di particolare interesse e valore ambientale si trova ai piedi del grande fiume Po, di fronte alla piccola golena della Canottieri. Nel tempo, l'area in oggetto è diventata un tutt'uno con l'ambiente verde circostante.

RILEVATO CHE

Dall'inizio del mese di novembre 2023 sono iniziati dei lavori nella suddetta area, con conseguente abbattimento di 214 alberi.

Il piazzale dell'ex zuccherificio è stato spianato e al momento è possibile notare un gran lavoro di posa di asfalto, e addirittura, in una porzione già asfaltata sono presenti numerosissime auto, quasi da far intendere che si tratti di una rimessa per veicoli.

CONSIDERATO CHE

L'area in oggetto si trova a meno di 150 metri dai piedi dell'argine, quindi sottoposta ad interesse paesaggistico come recita l'art. 142.1 lett. c) del codice dei beni culturali: " Sono comunque di interesse paesaggistico e sono sottoposti alle disposizioni di questo Titolo: c) i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna".

Secondo il RUE del Comune di Ferrara attualmente in vigore l'area è soggetta a POC.

SI CHIEDE AL SIG. SINDACO E ALL'ASSESSORE COMPETENTE

Per sapere in base a quale titolo edilizio si stanno facendo i lavori nell'area dell'ex zuccherificio Sfir di Pontelagoscuro.

Per sapere se l'amministrazione è al corrente dei lavori di spianamento e asfaltatura che si stanno realizzando, alla luce del richiamato art. 142.1 lett. c) del codice dei beni culturali.

Per sapere se è possibile realizzare queste opere senza passare attraverso il consiglio comunale in quanto l'area è soggetta a POC.

Per sapere se è necessario avere un parere preventivo da parte di Arpa.

Per sapere se si tratta di un'attività produttiva e di conseguenza se è stata presentata al Comune di Ferrara una documentazione tale da poter avviare l'attività.

Si chiede risposta scritta.

Il consigliere comunale PD
Elia Cusinato







