



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

Assessore alla Sicurezza, Protezione Civile, Frazioni, Mobilità, Urbanistica, Edilizia, Rigenerazione Urbana, Pali

Ferrara, 21 giugno 2021

Il Vicesindaco

**Alla Sig.ra Consigliera Ilaria BARALDI
Gruppo PD**

E, p.c.

Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale
All'Ufficio di Gabinetto
All'U.O. Assistenza agli Organi
All'Ufficio Stampa
LL.SS

OGGETTO: Risposta all'Interrogazione PG 57182 in merito al certificato di idoneità abitativa.

Vista la richiesta di cui all'oggetto, nella quale si evidenziavano alcune problematiche relative alla procedura di rilascio del certificato dell'idoneità abitativa, si precisa quanto segue:

Il Servizio di rilascio di attestazioni di idoneità abitativa, che era stato temporaneamente sospeso, è stato riattivato nel mese di febbraio 2021, in conformità alle procedure approvate con delibera di Giunta n. 494-2020 del 10/12/2020 e attraverso l'istituzione di un portale web dedicato e di un apposito ufficio che fornisce l'adeguata assistenza e informazione a tutti gli utenti che ne fanno richiesta.

A seguito della riattivazione del Servizio, ad oggi, sono pervenute circa 212 richieste, di cui 135 già rilasciate, 25 sospese in attesa di integrazione documentale e le restanti 52 sono richieste di informazioni alle quali non è seguita presentazione formale di istanza con medesimo nominativo.

Relativamente all'osservazione di un maggior onere per i cittadini, derivanti dalla necessità di allegare alla domanda una perizia asseverata redatta da un tecnico professionista, si comunica che l'amministrazione, al fine di garantire il rispetto di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza, ha attivato le procedure necessarie atte alla costituzione di un elenco di professionisti/studi professionali, per il conferimento diretto da parte dei privati, ai tecnici accreditati presso l'ente, dell'incarico, a un costo calmierato, per la redazione delle schede di rilevazione delle unità immobiliari finalizzate



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

a rilascio dell'attestazione di idoneità abitativa di cui al D.Lgs. N. 286/1998 e s.m.i. e in conformità alla Deliberazione n. GC-2020-494.

Le procedure di pubblicazione del Bando avente ad oggetto: "Manifestazione di interesse per la costituzione di un elenco professionisti riconosciuti per la redazione delle schede di rilevazione per unità immobiliare dei requisiti igienico-sanitari e di idoneità abitativa" (...), saranno concluse presumibilmente entro la fine del corrente mese.

Distinti saluti

Il Vicesindaco
Nicola Lodi