



**COMUNE DI MASI TORELLO**  
**PROVINCIA DI FERRARA**

**UFFICIO TRIBUTI**

COMUNE DI FERRARA
PROTOCOLLO GENERALE
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE ANALOGICO
Protocollo N.0198719 del 07/12/2023



**COMUNE DI MASI TORELLO**

**AVVISO INDAGINE DI MERCATO**

**PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEL CANONE PER PUBBLICITÀ E SERVIZIO DI PUBBLICHE AFFISSIONI COMPRESA LA MATERIALE AFFISSIONE DI MANIFESTI PER IL PERIODO DAL 01.01.2024 AL 31/12/2024 - CON POSSIBILITÀ DI PROROGA PER ULTERIORI ANNI UNO, FATTO SALVO INOLTRE QUANTO INDICATO ALL'ART. 120 DEL D.LGS. N. 36/2023**

**Data di Pubblicazione: 7 dicembre 2023**

**Data di Scadenza: 18 dicembre 2023 ore 12.00**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVO-CONTABILE**

In esecuzione della propria determinazione n. 274 del 7 dicembre 2023;

**VISTO** l'art. 50, comma 1, lett. c), d) e e) del D.Lgs. n. 36/2023

**RENDE NOTO**

che il Comune di Masi Torello con il presente avviso intende procedere con un'indagine di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, gli operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata

Piazza C. Toschi n.3 – 44020 Masi Torello (FE) Tel. 0532/819113 – Fax 0532/816677 Codice Fiscale o Partita IVA 00321080384  
e-mail: [protocollo@comune.masitorello.fe.it](mailto:protocollo@comune.masitorello.fe.it) Indirizzo Internet <http://www.comune.masitorello.fe.it>  
Pec: [protocollo@cert.comune.masitorello.fe.it](mailto:protocollo@cert.comune.masitorello.fe.it)



Strada dei vini e dei sapori



Ferrara terra e acqua



# COMUNE DI MASI TORELLO

## PROVINCIA DI FERRARA

### UFFICIO TRIBUTI

senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) e comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio in oggetto, **avvalendosi del Servizio Intercomunale Appalti delle Terre Estensi (in sigla SIATE) quale Centrale Unica di Committenza**

L'indagine di mercato di cui al presente avviso, pubblicato sui siti istituzionali:

<https://www.comune.fe.it/>

<https://www.comune.masitorello.fe.it/>

ha pertanto il solo scopo di favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, mediante acquisizione di espressa manifestazione di interesse da parte degli stessi ad essere invitati alla procedura negoziata.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, ma è finalizzato unicamente ad esperire indagine di mercato e, pertanto, non vincola in alcun modo questo Ente che, in qualunque momento potrà interrompere la presente procedura ed intraprenderne altre.

Al fine di favorire la massima partecipazione e garantire la concorrenza tra gli operatori economici, non si procederà ad alcun sorteggio ma si inviterà alla procedura di gara tutti i concorrenti che avranno manifestato la volontà di partecipare, anche qualora sia pervenuta una sola manifestazione di interesse, ritenuta valida;

#### 1. Riferimenti Ente Appaltante

- Denominazione: COMUNE DI MASI TORELLO
- Indirizzo: Piazza Cesare Toschi 3 – 44020 MASI TORELLO (FE)
- Stato: ITALIA
- Codice fiscale/Partita IVA: 00321080384
- Tel. 0532/819113 int. 208
- Indirizzo internet: <https://www.comune.masitorello.fe.it>
- Pec: [protocollo@cert.comune.masitorello.fe.it](mailto:protocollo@cert.comune.masitorello.fe.it)
- e-mail: [protocollo@comune.masitorello.fe.it](mailto:protocollo@comune.masitorello.fe.it)
- Responsabile dell'Area Amministrativo - Contabile : **SEGHI NICOLETTA**
- Classificazione del Comune (art. 2 del D.Lgs.507/1993): V<sup>a</sup> classe (popolazione residente al 31.12.2022 n. 2292).

#### 2. Natura e caratteristiche della manifestazione

Il presente si caratterizza quale avviso esplorativo, volto a favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati al servizio di gestione, accertamento e riscossione del canone per pubblicità e servizio di pubbliche affissioni compresa la materiale affissione di manifesti per il periodo dal 01.01.2024 al 31/12/2024 - con possibilità di proroga per ulteriori anni uno, fatto salvo inoltre quanto indicato all'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023;

#### 3. Oggetto dell'affidamento:

Concessione dei servizi di gestione, accertamento e riscossione del canone per pubblicità e servizio di pubbliche affissioni compresa la materiale affissione di manifesti - periodo dal 01.01.2024 al

Piazza C. Toschi n.3 – 44020 Masi Torello (FE) Tel. 0532/819113 – Fax 0532/816677 Codice Fiscale o Partita IVA 00321080384

e-mail: [protocollo@comune.masitorello.fe.it](mailto:protocollo@comune.masitorello.fe.it) Indirizzo Internet <http://www.comune.masitorello.fe.it>

Pec: [protocollo@cert.comune.masitorello.fe.it](mailto:protocollo@cert.comune.masitorello.fe.it)



Strada dei vini e dei sapori



Ferrara terra e acqua



# COMUNE DI MASI TORELLO

## PROVINCIA DI FERRARA

### UFFICIO TRIBUTI

31/12/2024 - con possibilità di proroga per ulteriori anni uno, fatto salvo inoltre quanto indicato all'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023;

In particolare, formano oggetto dell'affidamento in concessione le seguenti componenti del Canone unico, previsto dall'art. 1, commi da 816 a 845, della Legge 160/2019 – Legge di Bilancio 2020 e disciplinato dal Regolamento comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 23/02/2021:

- a) Canone esposizione pubblicitaria (Titolo III Capo I del citato regolamento comunale) che si applica alla diffusione di messaggi pubblicitari, anche abusiva, mediante impianti installati su aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti, su beni privati laddove siano visibili da luogo pubblico o aperto al pubblico del territorio comunale, ovvero all'esterno di veicoli adibiti a uso pubblico o a uso privato.
- b) Canone sulle pubbliche affissioni (Titolo III Capo III del citato regolamento comunale) che è inteso a garantire specificatamente l'affissione in appositi spazi a ciò destinati di manifesti di qualunque materia costituiti, contenenti comunicazioni aventi finalità istituzionali, sociali o comunque prive di rilevanza economica, ovvero, ove previsto, e nella misura stabilita dalle disposizioni regolamentari vigenti, di messaggi diffusi nell'esercizio di attività economiche.

Luogo di esecuzione: Comune di Masi Torello.

#### 4. Durata del Servizio

Il servizio oggetto del presente avviso avrà la durata di anni 1 (uno), con decorrenza dal 1° gennaio 2024, e con scadenza al 31 dicembre 2024, con la facoltà di prorogare per ulteriori anni uno, fatto salvo inoltre quanto indicato all'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023

#### 5. Corrispettivo per la gestione e valore stimato

- L'aggiudicazione avverrà sulla base del maggior canone annuo netto fisso offerto tra i seguenti parametri: non inferiore a euro 2200.00 con base d'asta di euro 2700.00. Il canone verrà riconosciuto al Comune di Masi Torello, secondo le modalità di cui all'art. 6 del Capitolato, non prevedendo oneri per la sicurezza collegati a rischi di interferenza.
- Per la gestione del servizio, il concessionario è tenuto a corrispondere al Comune un canone annuo netto fisso, nella misura risultante dall'offerta presentata in sede di gara e comunque non inferiore all'importo a base di gara.
- La differenza tra il gettito lordo conseguito ed il canone annuo netto fisso versato al Comune, costituirà il corrispettivo a favore del concessionario che si farà carico di tutte le spese di gestione senza ulteriori oneri a carico dell'Ente.
- Il valore complessivo stimato della concessione è pari ad euro 5500.00(cinquemilacinquecento).

#### Modalità di selezione dei concorrenti – procedura di gara

Il Comune inviterà alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera e) e comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, attraverso la richiesta di preventivo tramite piattaforma informatica (Mepa) agli operatori economici, individuati tra tutti gli operatori economici che hanno presentato la

Piazza C. Toschi n.3 – 44020 Masi Torello (FE) Tel. 0532/819113 – Fax 0532/816677 Codice Fiscale o Partita IVA 00321080384  
e-mail: [protocollo@comune.masitorello.fe.it](mailto:protocollo@comune.masitorello.fe.it) Indirizzo Internet <http://www.comune.masitorello.fe.it>  
Pec: [protocollo@cert.comune.masitorello.fe.it](mailto:protocollo@cert.comune.masitorello.fe.it)



Strada dei vini e dei sapori



Ferrara terra e acqua



# COMUNE DI MASI TORELLO

## PROVINCIA DI FERRARA

### UFFICIO TRIBUTI

manifestazione di interesse e che siano in possesso alla data di avvio della procedura dei seguenti requisiti:

- a) dei requisiti di idoneità morale e non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 52 del codice dei contratti (D.Lgs. n. 36/2023) redatta ai sensi art. 47 D.P.R. 445/2000;
- b) Iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara, ovvero ad analogo registro professionale dello Stato di residenza per le Imprese non aventi sede in Italia, ai sensi di quanto disposto dall'art. 100 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023;
- c) iscrizione all'Albo istituito con D.M. 289/2000, dei soggetti privati abilitati ad effettuare attività di liquidazione e accertamento e di riscossione dei tributi e di altre entrate dei comuni, di cui all'art. 53 del D.Lgs. n. 446/97, articolo richiamato dall'art. 2-bis del decreto legge 22 ottobre 2016, n. 193, convertito, con modificazioni, nella Legge 1 dicembre 2016, n. 225, cui a sua volta fa rinvio l'art. 1, comma 835 della legge n. 160/2019;
- d) che l'impresa risulta regolarmente iscritta al MEPA e) nella categoria merceologica "Servizi di organismi di riscossione" con identificativo CPV 79940000-5;

#### 6. Modalità di partecipazione

- a) Gli Operatori Economici interessati sono invitati a trasmettere:
  - manifestazione d'interesse, secondo il formato in allegato al presente avviso (Allegato A disponibile sul sito Internet dei comuni di Ferrara e Masi Torello), sottoscritta con firma digitale dal titolare o Legale Rappresentante della ditta candidata ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, articoli 46 e 47, accompagnata dalla fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore;
  - Capitato speciale (documento in allegato, da firmare digitalmente a cura del Legale Rappresentante per accettazione);
- b) A pena di nullità, la dichiarazione di manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta interessata e dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 18 dicembre, mediante posta elettronica certificata all'indirizzo: [uo.contratti@cert.comune.fe.it](mailto:uo.contratti@cert.comune.fe.it)
- c) Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.
- d) Eventuali informazioni e/o chiarimenti possono essere richiesti mediante email al seguente indirizzo [protocollo@comune.masitorello.fe.it](mailto:protocollo@comune.masitorello.fe.it)
- e) A pena di esclusione della candidatura del concorrente, è fatto divieto di fare qualsiasi tipo di riferimento all'offerta economica.

#### 7. Procedura e criterio di aggiudicazione

- Procedura negoziata ai sensi dell' art. 50 comma 1 lettera e) e comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante R.D.O. sul Mercato Elettronico P.A. L' aggiudicazione avverrà sulla base del maggior canone annuo netto fisso offerto tra i seguenti parametri: non inferiore a euro 2200.00 con base d'asta di euro 2700.00. Il canone verrà riconosciuto al Comune di Masi Torello, secondo le

Piazza C. Toschi n.3 – 44020 Masi Torello (FE) Tel. 0532/819113 – Fax 0532/816677 Codice Fiscale o Partita IVA 00321080384  
e-mail: [protocollo@comune.masitorello.fe.it](mailto:protocollo@comune.masitorello.fe.it) Indirizzo Internet <http://www.comune.masitorello.fe.it>  
Pec: [protocollo@cert.comune.masitorello.fe.it](mailto:protocollo@cert.comune.masitorello.fe.it)





## COMUNE DI MASI TORELLO PROVINCIA DI FERRARA

### UFFICIO TRIBUTI

modalità di cui all'art. 6 del Capitolato, non prevedendo oneri per la sicurezza collegati a rischi di interferenza.

- In caso di offerte uguali si procederà a norma di legge, mediante sorteggio. Nel caso di offerte presentate da raggruppamenti temporanei o da consorzi essa dovrà, pena l'esclusione dalla gara, indicare le parti del servizio che saranno svolte dalle singole imprese. L'amministrazione si riserva di aggiudicare l'appalto anche in caso di presentazione di una sola offerta valida o mancanza della stessa, con procedura che riterrà più idonea, fermo restando la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dello stesso.

### 8. Tutela delle informazioni e trattamento dei dati personali

Il Comune di Masi Torello informa che i dati personali conferiti saranno trattati nell'ambito di questo procedimento e per le operazioni previste dalla legge e dal regolamento che lo disciplinano. Il trattamento avviene manualmente e con strumenti informatici. L'ambito di comunicazione e diffusione delle informazioni personali è definito dall'art. 13 del codice dei contratti pubblici e delle norme in materia di regime di pubblicazione degli atti del TUEL. La ditta può esercitare in qualsiasi momento il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento, il blocco e la cancellazione, se incompleti, sbagliati o trattati in modo diverso da quanto previsto dalla legge o dal regolamento che disciplinano il procedimento per i quali sono raccolti o con quanto indicato nella presente informativa. Il diritto è fatto valere mediante richiesta presentata al responsabile del procedimento.

### 9. Pubblicazione

Il presente avviso è pubblicato integralmente:

- sull'Albo pretorio on-line dei Comuni di Ferrara e Masi Torello;
- sul sito internet dei Comuni di Ferrara e di Masi Torello ai seguenti indirizzi:
  - <https://www.comune.fe.it/documenti-e-dati/bandi/documenti-e-dati-bandi-altri-bandi>,
  - <https://www.masitorello.fe.it/c038012/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/tabelle-riassuntive>

L'Amministrazione, non vincolata dal presente avviso, si riserva comunque la facoltà insindacabile di non dare luogo alla procedura negoziata, di prorogarne la data o di riavviare la procedura, senza che i concorrenti possano reclamare alcuna pretesa al riguardo.

Masi Torello, 07/12/2023

Il Responsabile  
dell'Area Amministrativo-Contabile  
**Seghi Nicoletta**

firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa  
del nominativo (art. 3 comma 2 D.Lgs. 39/1993)

- Allegato A "Manifestazione di interesse"

Piazza C. Toschi n.3 – 44020 Masi Torello (FE) Tel. 0532/819113 – Fax 0532/816677 Codice Fiscale o Partita IVA 00321080384  
e-mail: [protocollo@comune.masitorello.fe.it](mailto:protocollo@comune.masitorello.fe.it) Indirizzo Internet <http://www.comune.masitorello.fe.it>  
Pec: [protocollo@cert.comune.masitorello.fe.it](mailto:protocollo@cert.comune.masitorello.fe.it)



Strada dei vini e dei sapori



Ferrara terra e acqua



# COMUNE DI MASI TORELLO

## PROVINCIA DI FERRARA

### UFFICIO TRIBUTI

- Capitolato speciale per l' affidamento del servizio di gestione, accertamento e riscossione del canone per pubblicità e servizio di pubbliche affissioni compresa la materiale affissione di manifesti - per il periodo dal 01.01.2024 al 31/12/2024 - con possibilità di proroga per ulteriori anni uno, fatto salvo inoltre quanto indicato all'art. 120 del d.lgs. n. 36/2023

Piazza C. Toschi n.3 – 44020 Masi Torello (FE) Tel. 0532/819113 – Fax 0532/816677 Codice Fiscale o Partita IVA 00321080384  
e-mail: [protocollo@comune.masitorello.fe.it](mailto:protocollo@comune.masitorello.fe.it) Indirizzo Internet <http://www.comune.masitorello.fe.it>  
Pec: [protocollo@cert.comune.masitorello.fe.it](mailto:protocollo@cert.comune.masitorello.fe.it)



Strada dei vini e dei sapori



Ferrara terra e acqua